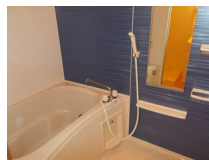


外観・室内・周辺環境写真



名称	アンジュ小川		
賃料	201号室 50,000円		
駐車場	-		
共益費	4,000円	町内会費	420円
敷金	-	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費	40,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税		

賃料条件

交通	山陰本線 千代川駅 徒歩7分 山陰本線 並河駅 徒歩27分		
所在地	〒621-0041 京都府亀岡市千代川町小川1丁目7番3号		
入居可能日	2022年4月中旬		
間取り	1K	専有面積	28.36㎡
間取り内容	洋8.1+K		
建物構造	木造	完成年月	2012年3月
階数	2/2階	方位	西
種別	アパート	契約期間	2年更新型

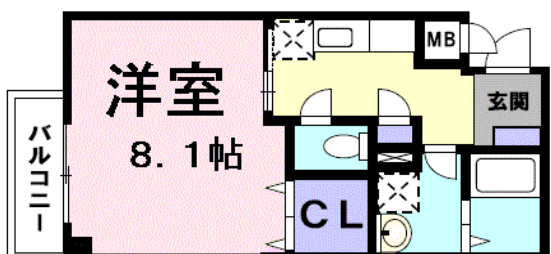
物件概要

防犯カメラ	オートロック	浴室乾燥機	温水洗浄便座
洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
浄水器※(注)	暖房便座	バストイレ別	シャワー
浴室	シューズボックス	フローリング	給湯
バルコニー	追焚機能浴室	専用キッチン	TVインターホン
照明付き	シャワー付洗面台	24時間換気	クロゼット
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	角住戸	最上階
2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	敷金ゼロプラン利用可		

設備項目

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

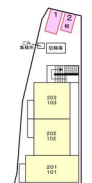
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



備考

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の0.22%又は4.5%必要。
 ・月額保証委託料：1,204円(2.2%プランの場合)
 ・契約時にクリーニング費として、¥40,000が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料11,000円
 ・共益費等明細：共益費4,000円
 ・定額クリーニング費が別の場合、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由に選択することができます。

●印はおまとめ請求サービス対象です。			
● 水道	使用開始・停止連絡不要	000-000-000	
● 電気	関西電力(株)	0800-777-8810	
● ガス	ガスバル	075-604-5675	

ライフステージYano
 ライフステージYano
 〒6220015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
 定休日 不定休 営業時間 00:00～00:00

TEL : 0771-68-2677
 FAX : 0771-68-2671
 E-mail: l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。

【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		22/05/16	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%