

外観・室内・周辺環境写真



賃料条件	名称	アゼリア上羽		
	賃料	102号室 49,000円		
	駐車場	6,600円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
	共益費	4,000円	町内会費	—
	敷金	1ヶ月	礼金	—
	定額クリーニング費	—	保険	要加入
	仲介手数料	賃料1か月分+消費税		

物件概要	交通	山陰本線 馬場駅 徒歩 26分		
	所在地	〒621-0835 京都府亀岡市篠町浄法寺墓ノ谷 2 7 - 1		
	入居可能日	2022年11月中旬		
	間取り	2DK	専有面積	44.72㎡
	間取り内容	洋6・和6・DK8.1		
	建物構造	鉄骨	完成年月	1995年3月
	階数	1/2階	方位	東
種別	アパート	契約期間	2年更新型	

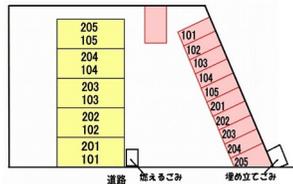
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



温水洗浄便座	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス
エアコン	暖房便座	バスタイレ別	シャワー
浴室	シューズボックス	フローリング	給湯
バルコニー	専用キッチン	クロゼット	洗濯機置場 (室内)
専用ゴミ置き場	24時間管理	電子キー	保証人不要
敷金ゼロプラン利用可			

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円/月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料: 1,318円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ・積立等月額を口座引落し、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。
 ・「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料 11,000円
 ・共益費等明細: 共益費 4,000円
 ・定額クリーニング費? の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由に選択することができます。

備考

●印はおまとめ請求サービス対象です。

水道	亀岡市	0771-25-6702
電気	関西電力(株)	0800-777-8810
ガス	マンマル産業(株)	0771-22-0572

ライフステージ Yano

本店

〒6220015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4

定休日

不定休

営業時間 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		22/11/19	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%