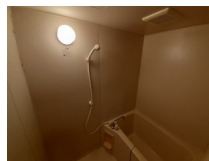


外観・室内・周辺環境写真



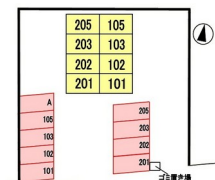
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名称 **ハピネス亀岡**

賃料 **105号室 52,000円**

駐車場 **6,600円** 駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。

共益費 **3,000円** 町内会費 **—**

敷金 **—** 礼金 **—**

定額クリーニング費 **50,000円** 保険 **要加入**

仲介手数料 **賃料1か月分+消費税**

賃料条件

物件概要

設備項目

備考

交通	山陰本線 亀岡駅 徒歩 25分		
所在地	〒621-0854 京都府亀岡市下矢田町4丁目27-30		
入居可能日	2022年6月上旬		
間取り	2DK	専有面積	40.04㎡
間取り内容	洋6・洋6・DK7		
建物構造	鉄骨	完成年月	1997年9月
階数	1/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

防犯カメラ	温水洗浄便座	洗面化粧台	洗面所独立
プロパンガス	エアコン	暖房便座	バストイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	フローリング
給湯	専用キッチン	TVインターホン	シャワー付洗面台
BS	洗濯機置場(室内)	庭	専用ゴミ置き場
角住戸	南向き	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料: 1,362円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ・契約時にクリーニング費として、¥50,000が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料11,000円
 ・共益費等明細: 共益費3,000円
 ・定額クリーニング費が別の場合、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由を選択することができます。

●印はおまとめ請求サービス対象です。

水道	亀岡市	0771-25-6702
電気	関西電力(株)	0800-777-8810
ガス	イワタニ近畿(株)	0771-22-5310

ライフステージYano

ライフステージYano

〒6220015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4

定休日 不定休

営業時間 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail: l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		22/05/28	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%