

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



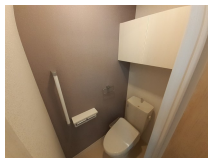
キッチン



バス



洗面所



トイレ



居室・リビング

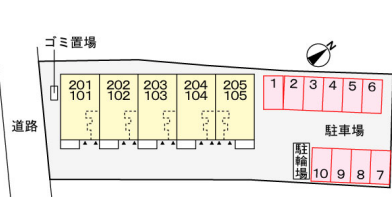
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVドアホン
- 宅配ロッカー
- バストイレ別
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

名称	フルール篠		
賃料	101号室 69,500円		
駐車場	5,500円	駐車場の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	4,400円	町内会費	—
敷金	—	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費	70,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	山崎本線 馬場駅 徒歩 20分		
所在地	〒621-0826 京都府亀岡市篠町篠上中筋 1 8		
入居可能日	2024年10月下旬		
間取り	1LDK	専有面積	44.55㎡
間取り内容	洋 6.1 ・ LDK 12.2		
建物構造	木造	完成年月	2023年3月
階数	1/2階	方位	南東
種別	アパート	契約期間	2年更新型

設備項目	ペット相談	防犯カメラ	複層ガラス	浴室乾燥機
	温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面化粧台	洗面所独立
	プロパンガス	システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座
	バストイレ別	シャワー	浴室	床下収納
	シューズボックス	フローリング	室内物干し	給湯
	バルコニー	ネット使用料不要	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット
	TVインターホン	エアコン2台	浴室1坪以上	シャワー付洗面台
	3口コンロ	BS	CS	24時間換気
グリル付	クローゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	
DKネットサービス(NURO) 24時間管理	角住戸	シャッター	セキュリティキー	

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。
- 月額保証委託料: 1,993円 (駐車場1台、2.5%プランの場合)
- 契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円 (月額) が別途かかります。
- 「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
- 更新事務手数料 22,000円
- 鍵セット費 3,300円
- 共益費等明細: 共益費 4,400円
- 定額クリーニング費が月の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- LGBTQフレンドリー
- 家具家電レンタル利用可

【取引態様】		【取引条件有効期間】	
押入		24/11/02	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%



ライフステージ Yano

本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
定休日 不定休 営業時間 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
押入		24/11/02	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%