

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所



トイレ



バルコニー

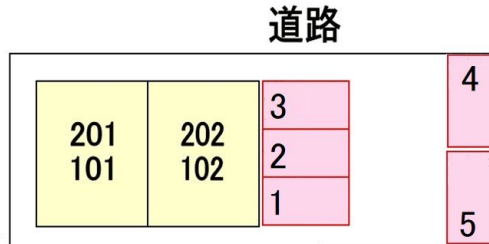
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

| | | | | | |
|-----------|-----------|-------|--------|--------------|--------|
| NURO光 | インターネット無料 | 追焚機能 | 浴室乾燥機 | システムキッチン | TVドアホン |
| ホームセキュリティ | エアコン | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 | ウォークインクローゼット | 防犯カメラ |
| ペット可 | 宅配ロッカー | | | | |

| 名称 | | カーム小川 | | |
|------|-----------|---------------|--------------------------------|------------|
| 賃料 | | 202号室 57,000円 | | |
| 賃料条件 | 駐車場 | 6,600円 | 駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。 | |
| | 共益費 | 4,400円 | 町内会費 | 670円 |
| | 敷金 | — | 礼金 | — |
| | 定額クリーニング費 | 60,000円 | 保険 | 要加入 |
| | 仲介手数料 | 賃料1か月分+消費税 | 鍵セット費 | 3,300円(税込) |

| 交通 | | 山陰本線 千代川駅 徒歩 13分 | |
|-------|----------|------------------------------|---------|
| 所在地 | | 〒621-0041 京都府亀岡市千代川町小川1丁目6-6 | |
| 物件概要 | | 即入居可 | |
| 間取り | 1LDK | 専有面積 | 40.57㎡ |
| 間取り内容 | 洋6・LDK12 | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | 完成年月 | 1993年9月 |
| 階数 | 2/2階 | 方位 | 東 |
| 種別 | アパート | 契約期間 | 2年更新型 |

| 設備項目 | 温水洗浄便座 | 洗面化粧台 | 洗面所独立 | プロパンガス |
|-------|------------|-----------|----------|----------|
| | エアコン | 浄水器※(注) | 暖房便座 | バストイレ別 |
| | シャワー | 浴室 | シューズボックス | フローリング |
| | 給湯 | バルコニー | 専用キッチン | TVインターホン |
| | クロゼット | 洗濯機置場(室内) | 角住戸 | 最上階 |
| | 2階以上 | セキュリティキー | 24時間管理 | 敷金不要 |
| 保証人不要 | 敷金ゼロプラン利用可 | | | |

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料：1,518円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料22,000円
 ・鍵セット費 3,300円
 ・共益費等明細：共益費4,400円
 ・定額クリーニング費がプランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・LGBTQフレンドリー
 ・家具家電レンタル利用可

備考



ライフステージYano
 本店
 〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
 定休日/不定休 営業時間/00:00～00:00

TEL: 0771-68-2677
 FAX: 0771-68-2671

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。



| 【取引態様】 | | 【取引条件有効期限】 | |
|----------|----|------------|---------|
| 仲介 | | 25/11/23 | |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 100% |