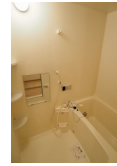


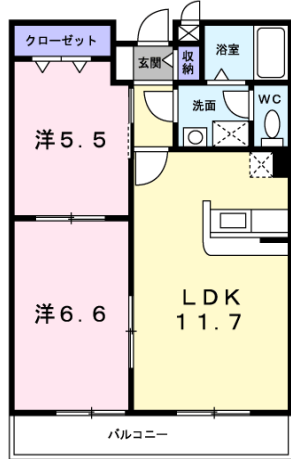
外観・室内・周辺環境写真



名称	プラシードTSUKASA A棟		
賃料	101号室 63,000円		
駐車場	7,700円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	4,000円	町内会費	—
敷金	1ヶ月	礼金	—
定額クリーニング費	—	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税		

交通	山陰本線 馬場駅 徒歩15分		
所在地	〒621-0826 京都府亀岡市篠町篠上北裏5-1		
入居可能日	2022年10月中旬		
間取り	2LDK	専有面積	51.26㎡
間取り内容	洋6.6・洋5.5・LDK11.7		
建物構造	鉄骨	完成年月	2004年3月
階数	1/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



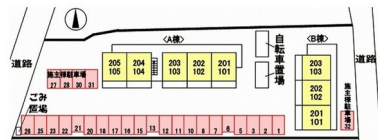
建物案内図



洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
浄水器※(注)	バストイレ別	シャワー	浴室
床下収納	シューズボックス	フローリング	給湯
バルコニー	追焚機能浴室	TVインターホン	シャワー付洗面台
対面式キッチン	BS	クローゼット	洗濯機置場(室内)
専用ゴミ置き場	角住戸	南向き	セキュリティキー
24時間管理	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

駐車場配置図



おすすめの設備



●印はおまとめ請求サービス対象です。

水道	使用開始・停止連絡不要	000-000-000
電気	関西電力(株)	0800-777-8810
ガス	伊ワタニ近畿(株)	0771-22-5310

●保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ●月額保証委託料：1,650円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ●積立等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。
 ●「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ●更新事務手数料11,000円
 ●共益費等明細：共益費4,000円
 ●定額クリーニング費7万円の場合、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ●高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様自身で自由に選択することができます。

ライフステージYano

本店

〒6220015

京都府南丹市園部町木崎町東川端4

定休日

不定休

営業時間 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		22/10/08	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%