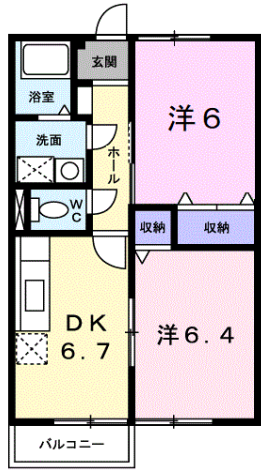


外観・室内・周辺環境写真



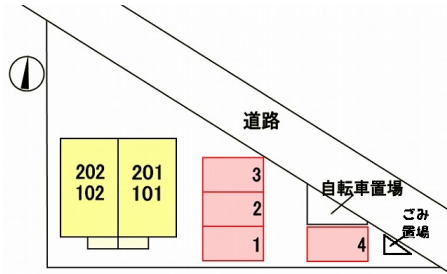
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVドアホン
- 宅配ロッカー
- バストイレ別
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

| 名 称 | ローレルレジデンス | | |
|-----------|---------------|---|-------------|
| 賃 料 | 101号室 53,000円 | | |
| 駐 車 場 | 6,600円 | <small>駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。</small> | |
| 共 益 費 | 5,500円 | 町 内 会 費 | — |
| 敷 金 | 1ヶ月 | 礼 金 | — |
| 定額クリーニング費 | — | 保 険 | 要加入 |
| 仲 介 手 数 料 | 賃料1か月分+消費税 | 鍵 セ ッ ト 費 | 3,300円 (税込) |

| 交 通 | 山陰本線 亀岡駅 徒歩 25分 山陰本線 馬堀駅 徒歩 25分 | | |
|-----------|------------------------------------|---------|----------|
| 所 在 地 | 〒621-0835 京都府亀岡市篠町浄法寺菜菜谷 2 1 - 6 | | |
| 入 居 可 能 日 | 即入居可 | | |
| 間 取 り | 2DK | 専 有 面 積 | 47.23㎡ |
| 間 取 り 内 容 | 洋 6 ・ 洋 6 . 4 ・ DK 6 . 7 | | |
| 建 物 構 造 | 鉄骨 | 完 成 年 月 | 1999年11月 |
| 階 数 | 1 / 2階 | 方 位 | 南 |
| 種 別 | アパート | 契 約 期 間 | 2年更新型 |

| 設 備 項 目 | 温水洗浄便座 | 洗面化粧台 | 洗面所独立 | プロパンガス |
|---------|-----------|----------|--------|------------|
| | エココン | 暖房便座 | バストイレ別 | シャワー |
| | 浴室 | シューズボックス | 給湯 | バルコニー |
| | 専用キッチン | TVインターホン | BS | クロゼット |
| | 洗濯機置場(室内) | 専用ゴミ置き場 | 角住戸 | 南向き |
| | 24時間管理 | 電子キー | 保証人不要 | 敷金ゼロプラン利用可 |

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料: 1,439円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 取納手数料170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: 共益費 5,500円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

ライフステージ Yano

本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
定休日 不定休 営業時間 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



| 【取引態様】 | | 【取引条件有効期限】 | |
|----------|----|------------|---------|
| 仲介 | | 23/12/20 | |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 100% |