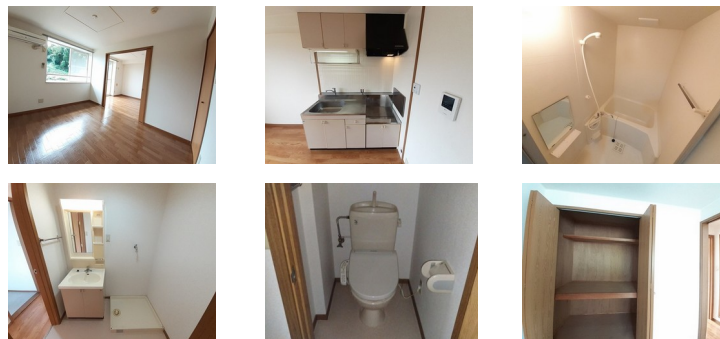
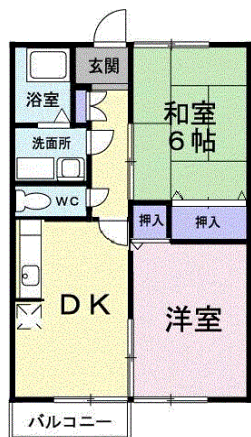


外観・室内・周辺環境写真



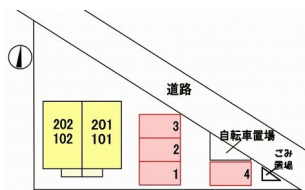
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名称 ローレルレジデンス

賃料 201号室 54,000円

駐車場 6,600円 駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。

共益費 5,000円 町内会費 -

敷金 1ヶ月 礼金 -

定額クリーニング費 - 保険 要加入

仲介手数料 賃料1か月分+消費税

賃料条件

物件概要

設備項目

備考

交通	山陰本線 亀岡駅 徒歩 25分 山陰本線 馬場駅 徒歩 25分		
所在地	〒621-0835 京都府亀岡市篠町浄法寺菜英谷 2 1 - 6		
入居可能日	即入居可		
間取り	2DK	専有面積	47.23㎡
間取り内容	和6・洋6・DK6		
建物構造	鉄骨	完成年月	1999年11月
階数	2/2階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

温水洗浄便座	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス
エアコン	暖房便座	バストイレ別	シャワー
浴室	シューズボックス	全居室収納	フローリング
給湯	バルコニー	専用キッチン	TVインターホン
BS	クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場
角住戸	南向き	最上階	2階以上
セキュリティキー	24時間管理	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
 ・月額保証委託料：1,450円(駐車場1台、2.2%プランの場合)  
 ・賃料月額を口座引落し、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。  
 ・更新事務手数料11,000円  
 ・共益費等明細：共益費5,000円  
 ・定額クリーニングの場合、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。  
 ・高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由に選択することができます。

●印はおまとめ請求サービス対象です。

● 水道	使用開始・停止連絡不要	000-000-000
● 電気	関西電力(株)	0800-777-8810
● ガス	イワタニ近畿(株)	0771-22-5310

ライフステージYano

ライフステージYano

〒6220015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4

定休日 不定休

営業時間 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail: l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック!  
室内写真など詳細が  
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		22/04/12	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%