

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

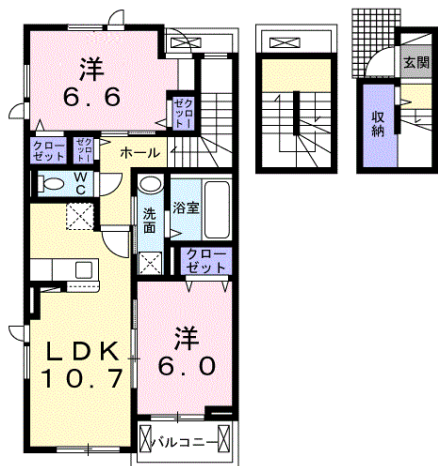


トイレ

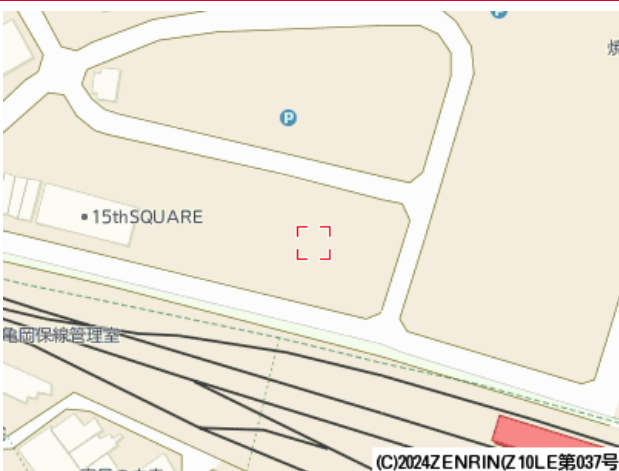


バルコニー

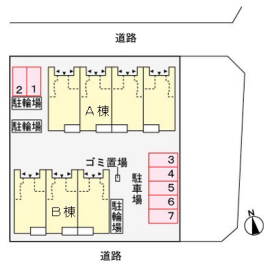
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	ルミエール カメキタB棟		
賃 料	303号室 86,000円		
駐 車 場	11,000円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。	
共 益 費	5,000円	町 内 会 費	—
敷 金	—	礼 金	1ヶ月
定額クリーニング費	75,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)

交 通	山陰本線 亀岡駅 徒歩 2分		
所 在 地	〒621-0807 京都府亀岡市亀岡駅北1丁目4-7		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	2LDK	専 有 面 積	67.26㎡
間 取 り 内 容	洋6.6・洋6.0・LDK10.7		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2024年1月
階 数	3/3階	方 位	南西
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設 備 項 目	ペット相談 浴室乾燥機 洗面所独立 暖房便座 シューズボックス バルコニー エアコン2台 3口コンロ グリル付 DKネットサービス(NURO) セキュリティキー	ホームセキュリティ 温水洗浄便座 都市ガス バストイレ別 フローリング ネット使用料不要 照明付き BS クロセット 角住戸	防犯カメラ 宅配ボックス システムキッチン シャワー 室内物干し 追焚機能浴室 浴室1坪以上 洗濯機置場 (室内) 最上階	複層ガラス 洗面化粧台 浄水器※(注) 浴室 給湯 TVインターホン シャワー付洗面台 24時間換気 専用ゴミ置き場 2階以上
---------	--	---	---	--

備 考	・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円/月額：賃料総額の2.5%必要。 ・月額保証委託料：2,283円 (2.5%プランの場合) ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥75,000が必要となります。 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円 (月額) が別途かかります。 ・「24時間サポート費用330円 (月額)」が必要となります。 ・更新事務手数料22,000円 ・鍵セット費 3,300円 ・共益費等明細：共益費5,000円 ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 ・LGBTQフレンドリー ・家具家電レンタル利用可		
-----	--	--	--



ライフステージYano

本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎東川端4
定休日 不定休 営業時間 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】	仲介	【取引条件有効期限】	24/09/21
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%