

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

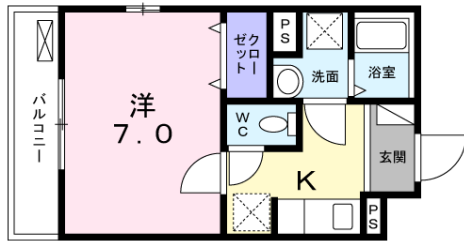


トイレ



収納

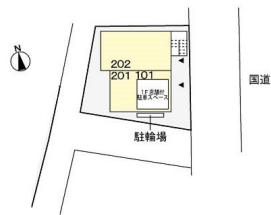
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン
TVドアホン	宅配ロッカー	パストイレ別	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座

名称		サンリット小川	
賃料		202号室 51,500円	
賃料条件	駐車場	-	
	共益費	4,400円	町内会費 420円
	敷金	-	礼金 1ヶ月
	定額クリーニング費	45,000円	保険 要加入
	仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費 3,300円(税込)

交通		山陰本線 千代川駅 徒歩 6分	
所在地		〒621-0041 京都府岡崎市千代川町小川1丁目7番5号	
物件概要		2024年8月中旬	
間取り	1K	専有面積	25.19㎡
間取り内容		洋7・K	
建物構造	木造	完成年月	2021年7月
階数	2/2階	方位	西
種別	アパート	契約期間	2年更新型

設備項目	防犯カメラ	複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
	宅配ボックス	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス
	エアコン	システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座
	パストイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
	フローリング	給湯	バルコニー	追焚機能浴室
	TVインターホン	照明付き	シャワー付洗面台	ガスコンロ2口以上
	BS	CS	24時間換気	クロゼット
	洗濯機置場(室内)	角住戸	最上階	2階以上
	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要
	敷金ゼロプラン利用可			

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- 保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- 月額保証委託料：1,246円(2.2%プランの場合)
- 契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円(月額)が別途かかります。
- 「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- 更新事務手数料 22,000円
- 鍵セット費 3,300円
- 共益費等明細：共益費 4,400円
- 定額クリーニング費が7割の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- LGBTQフレンドリー
- 家具家電レンタル利用可

備考

ライフステージ Yano

本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
定休日 不定休 営業時間 00:00～00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

E-mail : l-s.yano@coda.ocn.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		24/08/28	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%