

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

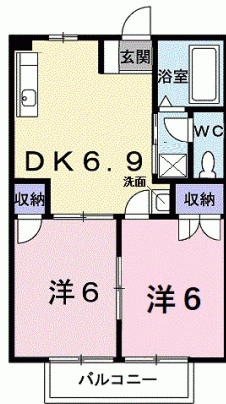


トイレ

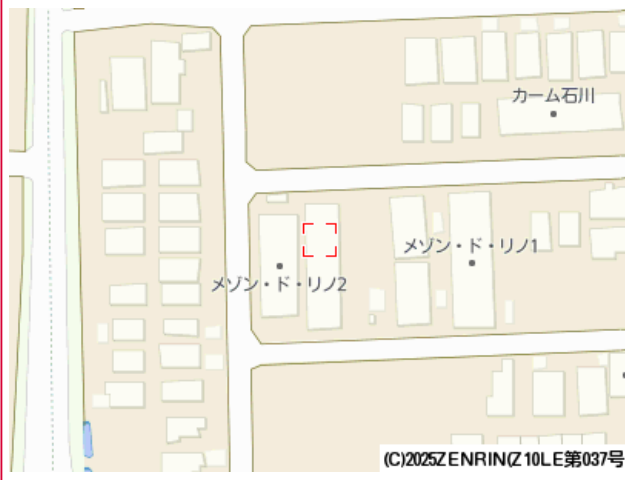


バルコニー

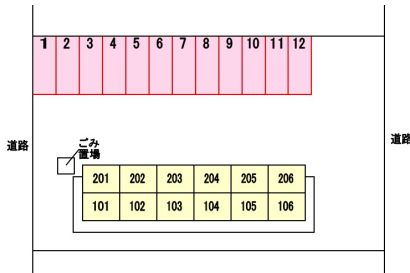
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO 光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ	ペット可

名称	アーバンCITY 21		
賃料	204号室 42,000円		
駐車場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	4,430円	町内会費	650円
敷金	-	礼金	-
定額クリーニング費	60,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	山陰本線 園部駅 バス7分(バス停)横田中 徒歩6分		
所在地	〒622-0051 京都府南丹市園部町横田5-3-5		
入居可能日	即入居可		
間取り	2DK	専有面積	40.04㎡
間取り内容	洋6・洋6・DK6.9		
建物構造	鉄骨	完成年月	1994年3月
階数	2/2階	方位	東
種別	アパート	契約期間	2年更新型

洗面化粧台	シャワー	プロパンガス	浴室	エアコン	シューズボックス	バスタイレ別	フローリング
給湯	バルコニー	専用ゴミ置き場	専用キッチン	最上階	敷金不要	BS	2階以上
洗濯機置場(室内)	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	敷金不要	保証人不要		
敷金ゼロプラン利用可							

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円/月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料: 1,043円(2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: ケーブルTV代金 1,430円 共益費 3,000円
- ・定額クリーニング費が7割の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

【取引態様】		【取引条件有効期限】	
借主	0%	借主	100%
手数料負担の割合		客付	100%
手数料配分の割合	0%		



ライフステージYano  
 本店  
 〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4  
 定休日/不定休 営業時間/00:00 ~ 00:00

TEL: 0771-68-2677  
 FAX: 0771-68-2671

携帯で詳細チェック!  
 室内写真など詳細が  
 確認できます。



手数料負担の割合	借主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	客付	0%	客付	100%