

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



洗面所



キッチン



トイレ

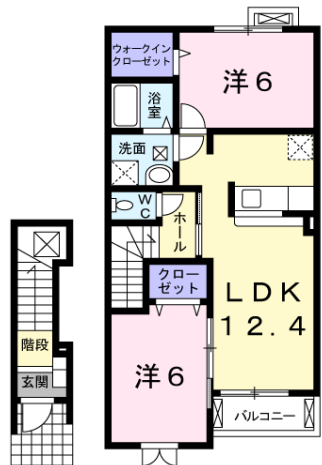


バス



バルコニー

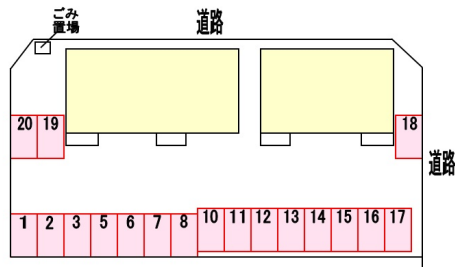
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	グランドH & M木村 I		
賃 料	203号室 66,500円		
駐 車 場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車場料+消費税) が必要です。	
共 益 費	5,530円	町 内 会 費	600円
敷 金	—	礼 金	1ヶ月
定額クリーニング費	70,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円 (税込)

交 通	山陰本線 園部駅 バス 18分 (バス停) 曾我谷口 徒歩3分		
所 在 地	〒622-0012 京都府南丹市園部町内林町2号37番地		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	2LDK	専 有 面 積	58.52㎡
間 取 り 内 容	洋6・洋6・LDK12.4		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2009年8月
階 数	2/2階	方 位	南東
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	複層ガラス	浴室乾燥機	洗面化粧台	洗面所独立
	プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)	暖房便座
	バスタイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
	フローリング	給湯	バルコニー	ネット使用料不要
	追焚機能浴室	ウォークインクローゼット	TVインターホン	シャワー付洗面台
	対面式キッチン	BS	24時間換気	クローゼット
	洗濯機置場（室内）	専用ゴミ置き場	DKネットサービス(NURO)	角住戸
	最上階	2階以上	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可		
※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。				

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,677円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額) が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：ケーブルTV代金1,430円 共益費4,100円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



ライフステージYano
本店
〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
定休日/ 不定休 営業時間/ 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677
FAX : 0771-68-2671

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/09/06	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%