

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

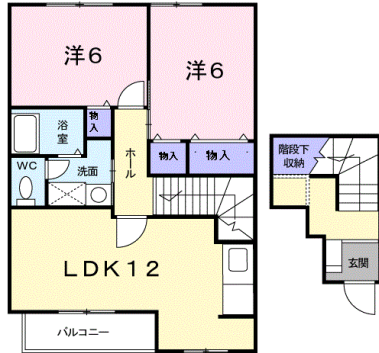


トイレ



バルコニー

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
ホームセキュリティ	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ
宅配ロッカー				ペット可	

名 称		ラクーン	
賃 料	202号室 54,000円		
駐 車 場	3,300円	<small>駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。</small>	
共 益 費	4,730円	町 内 会 費	500円
敷 金	—	礼 金	—
定額クリーニング費	70,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)

交 通	山陰本線 園部駅 徒歩 5分		
所 在 地	〒622-0041 京都府南丹市園部町小山東町竹原 2 0 番地 1		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	2LDK	専 有 面 積	64.43㎡
間 取 り 内 容	洋6・洋6・LDK12		
建 物 構 造	鉄骨	完 成 年 月	1999年6月
階 数	2/2階	方 位	南西
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

温水洗浄便座	洗面化粧台	洗面所独立	プロバングス
エアコン	暖房便座	バストイレ別	シャワー
浴室	階段下収納	シューズボックス	フローリング
給湯	バルコニー	専用キッチン	クロゼット
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	最上階	2階以上
セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要
敷金ゼロプラン利用可			

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料：1,382円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料22,000円
 ・鍵セット費 3,300円
 ・共益費等明細：ケーブルTV代金1,430円 共益費3,300円
 ・定額クリーニング費がオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・LGBTQフレンドリー
 ・家具家電レンタル利用可



ライフステージYano
 本店
 〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4
 定休日/不定休 営業時間/00:00～00:00

TEL: 0771-68-2677
 FAX: 0771-68-2671

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
借主	貸主	借主	貸主
手数料負担の割合	0%	借主	100%
手数料配分の割合	0%	客付	100%