

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

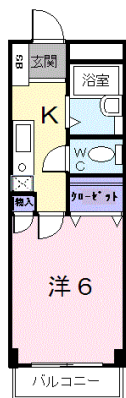


トイレ



バルコニー

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	S T A G E A		
賃 料	107号室 31,500円		
駐 車 場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車場料+消費税) が必要です。	
共 益 費	6,730円	町 内 会 費	—
敷 金	40,000円	礼 金	1ヶ月
定額クリーニング費	—	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)

交 通	山陽本線 国部駅 徒歩 15分		
所 在 地	〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端 1 8 番地 4		
入 居 可 能 日	即入居可		
間 取 り	1K	専 有 面 積	22.80㎡
間 取 り 内 容	洋6・K		
建 物 構 造	鉄骨	完 成 年 月	1998年3月
階 数	1 / 2階	方 位	南
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	住宅ボックス	プロパンガス	エアコン	バストイレ別
シャワー	浴室	浴室	シューズボックス	フローリング
給湯	バルコニー	専用キッチン	照明付き	
クロゼット	洗濯機置場 (室内)	専用ゴミ置き場	ガスコンロ対応	
角住戸	南向き	セキュリティキー	24時間管理	
保証人不要				

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%必要。
- ・月額保証委託料：848円 (2.2%プランの場合)
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円 (月額) が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用 330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：ケーブルTV代金 1,430円 テナント水道料 (定額) 2,000円 共益費 3,300円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



ライフステージ Y a n o

本店

〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4

定休日/ 不定休 営業時間/ 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/01/20	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%